

МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Основной целью предприятия КУП «Смолевичское ЖКХ» является хозяйственная деятельность, направленная на полное и качественное предоставление жилищно-коммунальных услуг населению и прочим потребителям, на снижение плановых убытков.

Основными задачами предприятия являются:

- Комплексное развитие и совершенствование жилищно-коммунального хозяйства города в целях наиболее полного удовлетворения потребностей населения, предприятий и организаций жилищно-коммунальных услуг;

- Обеспечение сохранности жилищного фонда, объектов благоустройства и коммунального хозяйства, технически правильная и рентабельная их эксплуатация, дальнейшее повышения уровня благоустройства жилья, улучшение санитарного состояния города,

- Проведение необходимых мероприятий, обеспечивающих экономичное расходование топлива, электроэнергии, тепловой энергии, воды и безопасную работу электроустановок, водопроводной и канализационной сетей;

- Осуществление мероприятий по дальнейшему улучшению и оздоровлению условий труда и строгому соблюдению правил техники безопасности и требований производственной санитарии;

- Изучение потребности в жилищно-коммунальных услугах, составление социально-экономических прогнозов, в которых учитывается потребительский спрос на услуги, развивающиеся процессы в области эксплуатации жилищного фонда, многообразие форм его собственности, осуществление на этой основе разработки главных направлений социально-экономического развития жилищно-коммунального хозяйства города на перспективу;

- Обеспечение повышения уровня финансово-экономической работы, укрепления финансового положения предприятия на основе последовательного внедрения в его работу принципов хозяйственного расчета и самофинансирования.

Для достижения поставленных задач КУП «Смолевичское ЖКХ» планирует применить следующие меры:

1. осуществление поэтапного перехода предприятия на самоокупаемость с одновременным совершенствованием механизма предоставления безналичных жилищных субсидий;

2. продолжение внедрения на предприятии прогрессивных энерго- и ресурсосберегающих технологий производства коммунальных услуг, а также обслуживание и ремонта жилищного фонда;

3. на основе применения прогрессивных технологий производства добиваться снижения себестоимости продукции, работ и услуг жилищно-коммунального хозяйства при условии систематического повышения качества;

4. экономии топливно-энергетических ресурсов, одним из направлений которой является оборудование жилищного фонда, центральных тепловых пунктов приборами учета и регулирования потребления тепловой энергии.

Для обеспечения стабильности финансово-экономического положения предприятия, повышения эффективности производства, улучшения материального состояния рабочих организации, обеспечения гарантированной работой и заработной платой, получения возможно максимальной прибыли и снижения себестоимости работ (услуг) КУП «Смолевичское ЖКХ» необходимо:

➤ обеспечить выполнение установленных заданий социально-экономического развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

➤ обеспечить в 2023 году выполнение важнейших параметров экономического развития отрасли.

➤ обратить особое внимание на взыскание задолженности за коммунальные услуги и за техническое обслуживание жилья.

➤ проводить анализ структуры себестоимости по элементам затрат и финансово-хозяйственной деятельности подразделений с утверждением по каждому из них мер, обеспечивающих устранение причин убыточности, выход на уровень рентабельной работы, эффективное использование производственных мощностей.

➤ сократить затраты на производство жилищно-коммунальных услуг за счет следующих мероприятий:

- *пересмотра в установленном порядке норм потребления материальных, топливно энергетических ресурсов в сторону их уменьшения;*

- *сокращения непроизводительных затрат и потерь;*

- *исключения из практики выполнения ЖКХ работ, не предусмотренных финансированием;*

- *принятия исчерпывающих мер по взысканию задолженности по оплате потребленных коммунальных услуг бюджетными организациями, населением, а также погашением убытков ЖКХ за прошлые периоды;*

- *упорядочения расходов на содержание АУП за счет внедрения организационно технических мероприятий, совмещения профессий, расширения зон обслуживания, исключения дублирования функций между структурными подразделениями.*